**Расчет экономически обоснованного тарифа по многоквартирному дому № 104 по ул. Комсомольская на 2013 пл.2672,8**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование работ и услуг** | **Стоимость 1 кв.м. общей площади****(руб./мес.)** |
| **Наименование** | **Тариф** |
| **Содержание и ремонт жилого помещения** | 8,7 |
| 1.Управление домом | 2,08 |
| 2.Содержание и ремонт общего имущества | 6,62 |
| 2.1.Содержание общего имущества | 6,62 |
| 2.1.1.Содержание придомовой территории | 2,39 |
| 2.1.1.1.Уборка придомовой территории | 2,22 |
| 2.1.1.2.Благоустройство | 0,06 |
| 2.1.1.3.Озеленение | 0,11 |
| 2.1.2. Содержание мест общего пользования | 1,8 |
| 2.1.2.1. Уборка мест общего пользования | 1,71 |
| 2.1.2.2. Обслуживание мусоропровода | - |
| 2.1.2.3. Дезинфекция и дератизация | 0,09 |
| 2.1.3. Техническое обслуживание лифтов | - |
| 2.1.4. Вывоз смёта и крупногабаритного мусора собранного с придомовой территории | 0,13 |
| 2.1.5. Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | 2,31 |
| 2.1.5.1. Техническое обслуживание конструктивных элементов здания | 0,52 |
| 2.1.5.2. Техническое обслуживание системы вентиляции | 0,18 |
| 2.1.5.3. Техническое обслуживание системы дымоудаления | - |
| 2.1.5.4. Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения (в т.ч. аварийное обслуживание) | 0,69 |
| 2.1.5.5. Техническое обслуживание системы электроснабжения ( в т.ч. аварийное обслуживание) | 0,23 |
| 2.1.5.6. Техническое обслуживание системы отопления (в т.ч. аварийное обслуживание) | 0,69 |
| 2.1.5.7. Техническое обслуживание системы газоснабжения ( в т. ч. аварийное обслуживание) | - |
| 2.2.Текущий ремонт общего имущества | - |
| 2.2.1. Текущий ремонт конструктивных элементов здания | - |
| 2.2.2. Текущий ремонт системы вентиляции | - |
| 2.2.3. Текущий ремонт системы дымоудаления | - |
| 2.2.4. Текущий ремонт внутренней системы электроснабжения | - |
| 2.2.5. Текущий ремонт внутренней системы ХВС | - |
| 2.2.6. Текущий ремонт внутренней системы ГВС | - |
| 2.2.7.Текущий ремонт внутренней системы водоотведения канализации | - |
| 2.2.8. Текущий ремонт внутренней системы отопления | - |
| 2.2.9. Текущий ремонт внутренней системы газоснабжения | - |
| 2.3.Капитальный ремонт общего имущества ( накопления ) | - |