|  |
| --- |
| Оренбургская обл. г. Бугуруслан ул. Ленинградская № 95 год постройки: 2011г S-2665,4 кв.м. |
| № п/п | Наименование документации с указанием реквизитов (даты) | Даты актуализации документации за 2013, 2014 годы с указанием причины | Даты восстановления документации за 2013, 2014 годы с указанием причины |
| 1. | Технический паспорт 15.06.2011 г. |  |  |
| 2. | Исполнительная документация включая проектные решения электроснабжение, водоснабжения, канализации, отопления от 30.06.2011 г.  |  |  |

1.1.Перечень хранящейся технической документации на многоквартирный жилой дом по ул.

Ленинградская №95

1.2.Состав общего имущества многоквартирного дома:

1.2.1. Наличие общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов:

ХВС – Да

Отопление - Да

Электроснабжение – Да

Газоснабжение – нет

Водоотведение - нет

1.2.2. Дата последнего планового осмотра 15.09.2014 г. копия акта прилагается.

1.3. Перечень коммунальных услуг, предоставление которых возможно в доме исходя из степени благоустройства:

Электроснабжение /да

Холодное водоснабжение /да

Горячее водоснабжение /да (водонагреватель)

Газоснабжение / да

Водоотведение /да

Отопление /да (централизованное)

1.4.

- копии плана содержания, технического обслуживания и текущего ремонта общего имущества на 2013 и 2014 г. прилагаются

- Вопросы по проведению капитального ремонта многоквартирного жилого дома по ул. Ленинградская № 95 не вносились в повестку общего собрания в связи с тем, что дом введен в эксплуатацию 2011 г. гарантийный срок застройщика не истек.

- Предложения по передаче объектов общего имущества собственников в МКД не рассматривались, в связи с отсутствием помещений такого рода.

- Ознакомление собственников МКД с информацией по содержанию и ремонту общего имущества осуществляется, путем согласования с председателем дома и размещения на информационных стендах расположенных в каждом подъезде, а так же при проведении общего собрания собственников жилья.

1.5. Многоквартирный жилой дом по ул. Ленинградская № 95 не проводил общего собрания по выбору способа формирования фонда капитального ремонта, вся информация была доведена до собственников.

 1.6. Копия договора прилагается.

1.7. На очередном общем собрании собственники были категорично против несения дополнительных затрат, связанных с присвоением многоквартирному дому класса энергетической эффективности. Копия мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по ул. Ленинградская № 95 прилагается.